

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **Sede (Av. Presidente Wilson, 194 e 198 - Rio de Janeiro)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			1
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			3

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		1
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Pontuação total					3

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **NARA (Av. Rodrigues Alves, 161 - Rio de Janeiro)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			1
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		1
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
			Pontuação total		2

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **NUAD (Av. Brasil, 2.540 - Benfica - Rio de Janeiro)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			1
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		1
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		5

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **4ª, 17ª e 211ª Zonas Eleitorais (R. Jardim Botânico, 1060 - Jardim Botânico - Rio de Janeiro)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			4

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		4

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **5ª Zona Eleitoral (R. Miguel Lemos, 97 - Copacabana - Rio de Janeiro)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **7ª Zonal Eleitoral (R. Antônio Basílio, 76 - Tijuca - Rio de Janeiro)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **8ª e 216ª Zonas Eleitorais (Av. Dom Helder Câmara, 4.175 - Del Castilho - Rio de Janeiro/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **9ª, 119ª e 179ª Zonas Eleitorais (Av. Ayrton Senna, 2001 - Barra da Tijuca - Rio de Janeiro)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **10.ª Zona Eleitoral (R. Assis Carneiro, 436 - Piedade - Rio de Janeiro)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
			Pontuação total			3,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
			Pontuação total		3,5

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **14ª Zona Eleitoral (R. Getúlio, 127 - Todos os Santos - Rio de Janeiro/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			1,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		1,5

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **16ª Zona Eleitoral (R. Conde de Baependi, 40, esq. Com R. Min. Tavares Lira, 128 - Laranjeiras - Rio de Janeiro)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **21ª e 162ª Zonas Eleitorais (R. Filomena Nunes, 961 - Olaria - Rio de Janeiro)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			4

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		4

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

22ªe 167ª Zonas Eleitorais (Rua Itapera, nº 500,
Avaliação do imóvel da: Via Brasil Shopping Rio - Irajá - Rio de Janeiro/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			0,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		0,5

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **23ª Zona Eleitoral (R. João Vicente, 1.545 - Marechal Hermes - Rio de Janeiro/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

24ª, 230ª, 233ª, 234ª e 238ª Zonas Eleitorais
(Av. Marechal Fontenelle, nº 3545, Parque
Shopping Sulacap - Jardim Sulacap - Rio de
Janeiro/RJ)

Avaliação do imóvel da:

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			0,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		0,5

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **25ª Zona Eleitoral (Praça da Superintendência, 420 - Santa Cruz - Rio de Janeiro/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

26ª e 222ª Zonas Eleitorais (Praça Getúlio Vargas, 89 a 95 - Fórum - Centro - Nova Friburgo/RJ)

Avaliação do imóvel da:

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **27ª Zona Eleitoral (Travessa Vila Iboty, 30, loja 16 e 26, Centro - Nova Iguaçu/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **28.ª Zona Eleitoral (Av. Marechal Castelo Branco, 119/sala 301 - Centro - Paraíba do Sul/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			0,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total	0,5	

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **29ª Zona Eleitoral (Av. Ipiranga, 545 - Centro - Petrópolis/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
			Pontuação total			0

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
			Pontuação total		0

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **30.ª Zona Eleitoral (R. Barão do Pirai, 322 - Centro - Pirai/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			1

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		1

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **31.ª e 198.ª Zonas Eleitorais (Praça Marechal José Pessoa, 95 - Centro - Resende/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			1
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			3

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		1
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		3

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **32ª Zona Eleitoral (Rodovia Linha Verde, Condomínio Industrial Green Valley, Quadra X, Lote 1 - Rio Bonito/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
			Pontuação total			0

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
			Pontuação total		0

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da:

**34.ª Zona Eleitoral (Av. João Jasbick, s/n.º -
Fórum - Santo Antônio de Pádua/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			0,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		0,5

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da:

**35.ª Zona Eleitoral (Praça da Justiça, s/n.º -
Fórum - Centro - São Fidélis/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			1

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		1

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **36ª e 133ª Zonas Eleitorais (R. Eduardo Vieira, 112 - Centro - São Gonçalo/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			0,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		0,5

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **37ª Zona Eleitoral (R. São Benedito, 199 - Centro - S. João da Barra/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

38ª e 195ª Zonas Eleitorais (R. Alice Quintela
Maurício Regadas, 66/loja 14 - Várzea -
Teresópolis/RJ)

Avaliação do imóvel da:

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			0,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		0,5

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **40ª e 174ª Zonas Eleitorais (Av. Tenente Enéas Torno, 42 (Fórum) - Nova Niterói - Três Rios/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				1
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			3

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **41ª Zona Eleitoral (R. Domingos de Almeida, 65 - loja 01 - Centro - Vassouras/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			0,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		0,5

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **42ª Zona Eleitoral (R. Nilo Peçanha, 347 - Centro - Bom Jardim/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **43ª Zona Eleitoral (R. Vigário João Batista, 14 - Fórum - Centro - Natividade/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

45.ª Zona Eleitoral (R. Prefeito Sinval Augusto
Ferreira da Silva, 151/loja 03 - Centro -
Porciúncula/RJ)

Avaliação do imóvel da:

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			0,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		0,5

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **48ª Zona Eleitoral (R. Carlos De Lamare, 445, lojas A, B e C - Centro - Miguel Pereira/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			0,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		0,5

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **49ª Zona Eleitoral (Rua Dalmo Coelho Gomes, nº 01, Betel - Cachoeiras de Macacu/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
			Pontuação total			0

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
			Pontuação total		0

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **50ª Zona Eleitoral (R. Waldenir Heringer da Silva, 600, Lote 04, Quadra 02 - Casimiro de Abreu/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			0,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		0,5

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **51ª Zona Eleitoral (R. Fued Antônio, 8
(Anexo ao Fórum) - Centro - Conceição de
Macabu/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			0,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Pontuação total				0,5	

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da:

**52ª Zona Eleitoral (Av. Raul Veiga, 157 (Fórum) -
Centro - Cordeiro/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Pontuação total				2	

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **54ª Zona Eleitoral (R. João Marcos, s/n.º - El Ranchito - Mangaratiba/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			0,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		0,5

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da:

**55ª Zona Eleitoral (Avenida Roberto Silveira, nº
524-A, lojas 02 e 03, Flamengo, Maricá)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
			Pontuação total			0

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Pontuação total					0

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da:

**56ª Zona Eleitoral (R. Alberto Torres, 114 -
Fórum - Centro - Mendes/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	1
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			3

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Pontuação total					2

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **57ª Zona Eleitoral (Travessa Sant Rita, 18 (Fórum) - Centro Histórico - Paraty/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **59ª Zona Eleitoral (R. Francisco Coelho Pereira, 456 - Itinga - S. Pedro d´Aldeia/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			0,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		0,5

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **60ª Zona Eleitoral (R. João Luiz Daflon, 65 -
térreo - Centro - S. Sebastião do Alto/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
			Pontuação total			0

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
			Pontuação total		0

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **61ª Zona Eleitoral (Praça Barão de Ayuruoca, 75 - Centro - Sapucaia/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **62ª Zona Eleitoral (Avenida Saquarema, nº 883, loja B, Porto Novo)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
			Pontuação total			0

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
			Pontuação total		0

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **63ª Zona Eleitoral (R. Silva Jardim, 46 (Fórum) - Centro - Silva Jardim/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	1
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			3

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **64.ª Zona Eleitoral (Av. José de Alencar, nº 1136, lojas 01 e 02, Centro - Sumidouro/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
			Pontuação total			0

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
			Pontuação total		0

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **65ª Zona Eleitoral (Estrada União e Indústria,
11.860/11960 - Itaipava - Petrópolis/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da:

**68ª, 69ª, 132ª e 135ª Zonas Eleitorais (R.
Feliciano Sodré, 153 - Centro - São Gonçalo/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			4

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Pontuação total					4

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

70ª Zona Eleitoral (R. Alberto Leal Cardoso, nº
92, pavimento térreo do Fórum - Centro -
Paracambi/RJ)

Avaliação do imóvel da:

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			0,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		0,5

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **71ª, 72ª, 144ª e 199ª Zonas Eleitorais (R. Visconde de Sepetiba, 987/fundos - Centro - Niterói/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **74ª Zona Eleitoral (Rodovia Luciano Medeiros, 568 (Fórum) - Centro - Engenheiro Paulo de Frontin/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	1
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			3

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

75ª,76ª, 98ª, e 129ª Zonas Eleitorais (Av. Hélio
Povoa, 44, Centro - Centro - Campos dos
Goytacazes/RJ)

Avaliação do imóvel da:

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			1

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		1

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

78ª, 79ª, 103ª, 126ª, 127ª, 128ª e 200.ª Zonas
Eleitorais (Av. Brigadeiro Lima e Silva, 350 -
Parque Duque - Duque de Caxias)

Avaliação do imóvel da:

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
			Pontuação total			0,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
			Pontuação total		0,5

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **83ª e 150ª Zonas Eleitorais (R. Paraná, s/n, sala 301 - Novo Fórum - Centro - Mesquita/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
			Pontuação total			0

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
			Pontuação total		0

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **84ª e 159ª Zonas Eleitorais (R. Coronel Bernardino de Melo, 2.585 - Centro - Nova Iguaçu/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			0,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		0,5

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **87ª Zona Eleitoral (R. Oliveira Botelho, s/n.º -
Neves - São Gonçalo/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **88ª, 89ª e 187ª Zonas Eleitorais (Av. Pres. Lincoln, 911 - Vilar dos Teles - S.João do Meriti/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

90ª e 131ª Zonas Eleitorais (Av. Lucas

Avaliação do imóvel da: **Evangelista de Oliveira Franco, 437 - Aterrado - Volta Redonda/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
				Pontuação total	2

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

91ª e 94ª Zonas Eleitorais (R. Argemiro de Paula
Coutinho, 2.000 (Fórum) - Barbará - Barra
Mansa/RJ)

Avaliação do imóvel da:

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **92ª Zona Eleitoral (R. Bento Lisboa, 65 - Centro - Araruama/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			0,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		0,5

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **93ª Zona Eleitoral (R. José Alves Pimenta, 869 - Matadouro - Barra do Piraí/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

95ª Zona Eleitoral (R. Expedicionário Paulo
Moreira, 67 - Centro - Bom Jesus do
Itabapoana/RJ)

Avaliação do imóvel da:

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			4

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		4

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **96ª e 256ª Zonas Eleitorais (Sobreloja de frente para a Rua José Bonifácio, nº 123, e nos fundos para a Rua Rui Barbosa, nº 608, Centro - Cabo Frio/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
			Pontuação total			0

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
			Pontuação total		0

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **97ª Zona Eleitoral (R. Maria Jacob, 134 - Fórum - Centro - Cambuci/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			4

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		4

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da:

**101ª Zona Eleitoral (R. Olívia Teixeira da Silva,
85 - Centro - Cantagalo/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			0,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		0,5

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **102ª Zona Eleitoral (R. Manoel Goulart, 42/loja 01 - Centro - Carmo/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			0,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		0,5

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **104ª e 151ª Zonas Eleitorais (R. Desembargador
Ferreira Pinto, 9 - Centro - Itaboraí/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			1
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		1
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		5

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **105ª Zona Eleitoral (R. Moisés Abrahão, 124 - Centro - Itaguaí/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

106ª Zona Eleitoral (R. Joaquim Soares
Monteiro, 1 - Fórum - Loteamento Recreio -
Itaocara/RJ)

Avaliação do imóvel da:

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			0,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		0,5

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da:

**107ª Zona Eleitoral (Av. Cardoso Moreira, 485 -
Centro - Itaperuna/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
			Pontuação total			1,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Pontuação total					1,5

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **108ª Zona Eleitoral (R. Manoel Portugal, 156 - Fórum - Centro - Rio Claro/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	1
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			3

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **109ª Zona Eleitoral (R. Visconde de Quisamã, 174 - Centro - Macaé/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

Avaliação do imóvel da:

**110.ª Zoa Eleitoral (R. Doutor Domingos
Bellizze, 183 - Centro - Magé/RJ)****Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			4

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Pontuação total					4

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **111ª Zona Eleitoral (R. Araújo Leite, 166 (Fórum) - Centro - Valença/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **112ª Zona Eleitoral (Av. Deputado Luiz Fernando Linhares, 1.020/3.º pavimento - Fórum - Centro - Miracema/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			0,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		0,5

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

116ª e 147ª Zonas Eleitorais (Avenida Reis

Avaliação do imóvel da: **Magos, s/nº, Enseada de São Bento - Angra dos Reis/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
			Pontuação total			0

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
			Pontuação total		0

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **118ª Zona Eleitoral (Av. Dom Helder Câmara, 10.121 - Cascadura - Rio de Janeiro/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			4

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		4

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

120ª, 122ª, 242ª e 245ª Zonas Eleitorais

Avaliação do imóvel da: **(Estrada do Mendanha, nº 555, (West Shopping
Rio - Campo Grande - Rio de Janeiro/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
			Pontuação total			0

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
				Pontuação total	0

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **123ª e 178ª Zonas Eleitorais (R. Fernão Dias, s/n.º - Deodoro - Rio de Janeiro/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			0,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		0,5

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **125ª, 241ª, 243ª e 246.ª Zonas Eleitorais (R. Martinho de Campos, s/n.º - Posto Agrícola - Santa Cruz - Rio de Janeiro/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			4

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		4

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da:

**130ª Zona Eleitoral (Rodovia Afonso Celso, s/n.º-
Fórum - Centro - S. Francisco de Itabapoana/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Pontuação total					2

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **138ª Zona Eleitoral (Rua Félix, nº 1561 - térreo, Vila Camarim - Queimados/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
			Pontuação total			0

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
			Pontuação total		0

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **139ª Zona Eleitoral (R. João Batista Evangelista, s/n.º - Engenheiro Pedreira - Japeri/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **141ª Zona Eleitoral (R. Aristides Gonçalves Souza, 86 - São Caetano - Italva/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **146ª Zona Eleitoral (Rua Edna Teixeira de Melo, antiga Rua Marechal Floriano Peixoto, 40, Praia dos Anjos)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **148ª Zona Eleitoral (R. Mário de Brito, 129/loja 3 - Piabetá - Magé/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **149ª Zona Eleitoral (Estrada do Bananal, nº 2336, lojas 01 e 02, Bananal)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
			Pontuação total			0

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
			Pontuação total		0

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da:

152ª, 153ª, 154ª e 155ª Zonas Eleitorais (R. Uruguai, 51 - Belford Roxo/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			4

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Pontuação total					4

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **156ª e 158ª Zonas Eleitorais (R. Dr. Mário Guimarães, 968 - anexo do novo Fórum - Nova Iguaçu/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			0,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		0,5

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **157ª Zona Eleitoral (Travessa Vila Iboty, 30, loja 06 - Centro - Nova Iguaçu/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **161ª Zona Eleitoral (R. Lucena, s/n.º - Olaria - Rio de Janeiro/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			1

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		1

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da:

**169ª e 204ª Zonas Eleitorais (R. Sacadura
Cabral, 226 - Saúde - Rio de Janeiro)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
			Pontuação total			1,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
				Pontuação total	1,5

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **170ª e 229ª Zonas Eleitorais (Av. Prof. Manoel de Abreu, 286 - Maracanã - Rio de Janeiro)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			1

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		1

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **172ª Zona Eleitoral (Estrada da Usina, Rua Dois, s/n.º - Fórum - Centro - Armação dos Búzios/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			1

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		1

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da:

**176ª Zonal Eleitoral (Av. Monsenhor Felix,
512 - Irajá - Rio de Janeiro/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			4

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		4

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **180ª, 182ª e 185ª Zonas Eleitorais (R. Godofredo Viana, 400 - Taquara - Rio de Janeiro)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			1

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
				Pontuação total	1

Avaliação do imóvel da: **181.ª Zona Eleitoral (Rua Engenheiro Neves da Rocha, s/nº, Fórum - Loteamento Solar da Praia de Iguaba, Centro - Iguaba Grande/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			0,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		0,5

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **183ª Zona Eleitoral (R. Hilário Ettore, 378 - Centro - Porto Real/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **184ª Zona Eleitoral (Av. Guanabara, 3.837 - Bosque da Praia - Rio das Ostras/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			0,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		0,5

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da:

**186ª Zona Eleitoral (Av. Pres. Lincoln, 440 -
Vilar dos Teles - S.João do Meriti/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			4

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Pontuação total				4	

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **Arquivo da 188ª Zona Eleitoral (R. Leopoldina Rego, 754 - XI Região Administrativa - Olaria - Rio de Janeiro/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			4

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		4

Avaliação do imóvel da:

**188ª Zona Eleitoral (Avenida Vicente de
Carvalho, nº 909, Lojas 115 e 116, Carioca
Shopping, Vicente de Carvalho - Rio de
Janeiro/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
			Pontuação total			0

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Pontuação total					0

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **191ª Zona Eleitoral (Rua Capitão Barbosa, 645 - Acesso pela Estrada da Cacuia, 1574 - Ilha do Governador - Rio de Janeiro/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				1
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		4

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

192ª Zona Eleitoral (R. Orcadas, 435, sala 12 - XX
Região Administrativa - Ilha do Governador -
Rio de Janeiro/RJ)

Avaliação do imóvel da:

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			4

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		4

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **196ª Zona Eleitoral (R. Senhor dos Passos, 37 (Fórum) - Centro - São José do Vale do Rio Preto/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
				Pontuação total	2

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **201ª e 221ª Zonas Eleitorais (R. Pedro Álvares Cabral, 305 - Centro - Nilópolis/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **214ª Zona Eleitoral (Rua Dias da Cruz, 787, Méier - Rio de Janeiro/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **218ª e 219ª Zonas Eleitorais (R. Sidônio Paes, 54/salas 4 a 6 - Cascadura - Rio de Janeiro/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			0,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		0,5

Avaliação do imóvel da:

225ª Zona Eleitoral (Antiga Estrada Rio – São Paulo, nº 310, Km 41, Lote 6, Quadra A, salas 208 a 211, Jardim São Jorge - Seropédica)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
			Pontuação total			0

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
			Pontuação total		0

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

Avaliação do imóvel da:

254.ª Zona Eleitoral (R. Francisco Portela, 221 -
Centro - Macaé/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
				Pontuação total	2

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **255.ª Zona Eleitoral (Estrada do Correio Imperial, 1.003 - Fórum - Piteiras - Quissamã/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			0,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		0,5