

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2022 /2024

Avaliação do imóvel da:

Sede (Av. Presidente Wilson, 194 e 198 - Rio de Janeiro)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			1
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		1
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		5

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2022 /2024

Avaliação do imóvel da:

NUAD (Av. Brasil, 2.540 - Benfica - Rio de Janeiro)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			1
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		1
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
				Pontuação total	5

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2022 /2024

Avaliação do imóvel da:

NARA (Av. Rodrigues Alves, 161 - Rio de Janeiro)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			1
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		1
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
				Pontuação total	2

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2022 /2024

Avaliação do imóvel da:

4ª, 17ª e 211ª Zonas Eleitorais (R. Jardim Botânico, 1060 - Jardim Botânico - Rio de Janeiro)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			4

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		4

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2022 /2024

Avaliação do imóvel da:

5ª Zona Eleitoral (R. Miguel Lemos, 97 - Copacabana - Rio de Janeiro)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Pontuação total				2	

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2022 /2024

Avaliação do imóvel da:

7ª Zonal Eleitoral (R. Antônio Basílio, 76 - Tijuca
- Rio de Janeiro)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
				Pontuação total	2

Avaliação do imóvel da:

8ª e 216ª Zonas Eleitorais (Av. Dom Helder
Câmara, 4.175 - Del Castilho - Rio de
Janeiro/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
				Pontuação total	2

Avaliação do imóvel da:

9ª, 119ª e 179ª Zonas Eleitorais (Av. Ayrton Senna, 2001 - Barra da Tijuca - Rio de Janeiro)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

Avaliação do imóvel da:

10.ª Zona Eleitoral (R. Assis Carneiro, 436 -
Piedade - Rio de Janeiro)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
			Pontuação total			1,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
			Pontuação total		1,5

Avaliação do imóvel da:

14ª Zona Eleitoral (R. Getúlio, 127 - Todos os Santos - Rio de Janeiro/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			1,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		1,5

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2022 /2024

16ª Zona Eleitoral (R. Conde de Baependi, 40,

**Avaliação do imóvel da: esq. Com R. Min. Tavares Lira, 128 - Laranjeiras -
Rio de Janeiro)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
			Pontuação total			1,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condicionado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
			Pontuação total		1,5

Avaliação do imóvel da:

21ª e 162ª Zonas Eleitorais (R. Filomena Nunes, 961 - Olaria - Rio de Janeiro)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			4

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		4

Avaliação do imóvel da:

22ªe 167ª Zonas Eleitorais (Rua Itapera, nº 500,
Via Brasil Shopping Rio - Irajá - Rio de Janeiro/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			0,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		0,5

Avaliação do imóvel da:

23ª Zona Eleitoral (R. João Vicente, 1.545 -
Marechal Hermes - Rio de Janeiro/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
			Pontuação total			1,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
			Pontuação total		1,5

Avaliação do imóvel da:

24ª, 230ª, 233ª, 234ª e 238ª Zonas Eleitorais
(Avenida Marechal Fontenelle, nº 4.650,
Sulacap, Rio de Janeiro/ RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
			Pontuação total			0

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
				Pontuação total	0

Avaliação do imóvel da:

25ª Zona Eleitoral (Praça da Superintendência,
420 - Santa Cruz - Rio de Janeiro/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

Avaliação do imóvel da:

26ª e 222ª Zonas Eleitorais (Praça Getúlio Vargas, 89 a 95 - Fórum - Centro - Nova Friburgo/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

Avaliação do imóvel da:

27ª Zona Eleitoral (Travessa Vila Iboty, 30, loja 16 e 26, Centro - Nova Iguaçu/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

Avaliação do imóvel da:

28.ª Zona Eleitoral (Av. Marechal Castelo Branco, 119/sala 301 - Centro - Paraíba do Sul/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			0,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		0,5

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2022 /2024

Avaliação do imóvel da: **29ª Zona Eleitoral (Av. Ipiranga, 545 - Centro - Petrópolis/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
			Pontuação total			0

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
			Pontuação total		0

Avaliação do imóvel da:

30.ª Zona Eleitoral (R. Barão do Piraí, 322 -
Centro - Piraí/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			1

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
				Pontuação total	1

Avaliação do imóvel da:

31.ª e 198.ª Zonas Eleitorais (Patio Mix
Resende Shopping Center, situado na Avenida
Dorival Marcondes de Godoy, nº 500, Fazenda
do Castelo, Resende-RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0 0
						Pontuação total

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
				Pontuação total	0

32ª Zona Eleitoral (Rodovia Linha Verde,
Avaliação do imóvel da: Condomínio Industrial Green Valley, Quadra X,
Lote 1 - Rio Bonito/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
			Pontuação total			0

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Pontuação total					0

Avaliação do imóvel da:

34.ª Zona Eleitoral (Av. João Jasbick, s/n.º -
Fórum - Santo Antônio de Pádua/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			0,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
				Pontuação total	0,5

Avaliação do imóvel da:

35.ª Zona Eleitoral (Praça da Justiça, s/n.º -
Fórum - Centro - São Fidélis/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			1

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		1

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2022 /2024

Avaliação do imóvel da:

36ª, 68ª, 69ª, 87ª, 132ª, 133ª e 135ª Zonas Eleitorais (Partage Shopping São Gonçalo, Piso L4, localizado na Av. Pres. Kennedy, 425 - Centro, São Gonçalo - RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
			Pontuação total			0

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
				Pontuação total	0

Avaliação do imóvel da:

37ª Zona Eleitoral (R. São Benedito, 199, térreo e 2º pavimento - Centro - S. João da Barra/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

Avaliação do imóvel da:

38ª e 195ª Zonas Eleitorais (R. Alice Quintela
Maurício Regadas, 66/loja 14 - Várzea -
Teresópolis/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			0,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
				Pontuação total	0,5

Avaliação do imóvel da:

40ª e 174ª Zonas Eleitorais (Av. Tenente Enéas Torno, 42 (Fórum) - Nova Niterói - Três Rios/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				1
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			3

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2022 /2024

Avaliação do imóvel da: **41ª Zona Eleitoral (R. Domingos de Almeida, 65 - loja 01 - Centro - Vassouras/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			0,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		0,5

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2022 /2024

Avaliação do imóvel da: **42ª Zona Eleitoral (R. Nilo Peçanha, 347 - Centro - Bom Jardim/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

Avaliação do imóvel da:

43ª Zona Eleitoral (R. Vigário João Batista, 14 -
Fórum - Centro - Natividade/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

Avaliação do imóvel da:

45ª Zona Eleitoral (R. Prefeito Sinval Augusto
Ferreira da Silva, 151/loja 03 - Centro -
Porciúncula/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			0,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		0,5

Avaliação do imóvel da:

48ª Zona Eleitoral (R. Carlos De Lamare, 445,
lojas A, B e C - Centro - Miguel Pereira/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			0,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		0,5

Avaliação do imóvel da:

49ª Zona Eleitoral (Rua Dalmo Coelho Gomes,
nº 01, Betel - Cachoeiras de Macacu/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
			Pontuação total			0

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Pontuação total				0	

Avaliação do imóvel da:

50ª Zona Eleitoral (R. Waldenir Heringer da
Silva, 600, Lote 04, Quadra 02 - Casimiro de
Abreu/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			0,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		0,5

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2022 /2024

Avaliação do imóvel da:

51ª Zona Eleitoral (R. Fued Antônio, 8
(Anexo ao Fórum) - Centro - Conceição
de Macabu/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			0,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Pontuação total				0,5	

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2022 /2024

Avaliação do imóvel da:

52ª Zona Eleitoral (Av. Raul Veiga, 157 (Fórum) -
Centro - Cordeiro/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2022 /2023

Avaliação do imóvel da:

54ª Zona Eleitoral (R. João Marcos, s/n.º - El Ranchito - Mangaratiba/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Pontuação da Avaliação de Interior Atual (ponderação de 0,5)						
Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			0,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Pontuação total					0,5

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2022 /2023

Avaliação do imóvel da: **55ª Zona Eleitoral (Avenida Roberto Silveira, nº 524-A, lojas 02 e 03, Flamengo, Maricá)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
			Pontuação total			0

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
				Pontuação total	0

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2022 /2023

Avaliação do imóvel da:

**56ª Zona Eleitoral (R. Alberto Torres, 114 -
Fórum - Centro - Mendes/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	2
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			4

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Pontuação total					2

Avaliação do imóvel da:

**57ª Zona Eleitoral (Rua Jango de Pádua nº 612,
loja 5, bairro de Fátima, Paraty/RJ)****Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Pontuação total					2

Avaliação do imóvel da:

59ª Zona Eleitoral (R. Francisco Coelho Pereira,
456 - Itinga - S. Pedro d’Aldeia/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			0,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		0,5

Avaliação do imóvel da: **60ª Zona Eleitoral (R. João Luiz Daflon, 65 -
térreo - Centro - S. Sebastião do Alto/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
			Pontuação total			0

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
			Pontuação total		0

Avaliação do imóvel da:

61ª Zona Eleitoral (Praça Barão de Ayuruoca,
75 - Centro - Sapucaia/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
				Pontuação total	2

Avaliação do imóvel da:

62ª Zona Eleitoral (Avenida Saquarema, nº 883,
loja B, Porto Novo)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
			Pontuação total			0

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Pontuação total					0

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2022 /2024

Avaliação do imóvel da:

63ª Zona Eleitoral (R. Silva Jardim, 46 (Fórum) -
Centro - Silva Jardim/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	2
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			4

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

Avaliação do imóvel da:

64ª Zona Eleitoral (Av. José de Alencar, nº 1136, lojas 01 e 02, Centro - Sumidouro/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
			Pontuação total			0

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Pontuação total				0	

Avaliação do imóvel da:

65ª Zona Eleitoral (Estrada União e Indústria,
11.860/11960 - Itaipava - Petrópolis/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

Avaliação do imóvel da:

70ª Zona Eleitoral (R. Alberto Leal Cardoso, nº 92, pavimento térreo do Fórum - Centro - Paracambi/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			0,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		0,5

Avaliação do imóvel da:

71ª, 72ª, 144ª e 199ª Zonas Eleitorais (R. Visconde de Sepetiba, 987/fundos - Centro - Niterói/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

Avaliação do imóvel da:

74ª Zona Eleitoral (Rodovia Luciano Medeiros,
568 (Fórum) - Centro - Engenheiro Paulo de
Frontin/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	2
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			4

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
				Pontuação total	2

75ª,76ª, 98ª, e 129ª Zonas Eleitorais (Av.
Avaliação do imóvel da: **Hélion Pova, 44, Centro - Centro - Campos dos
Goytacazes/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

Avaliação do imóvel da:

78ª, 79ª, 103ª, 126ª, 127ª, 128ª e 200ª Zonas Eleitorais (Av. Brigadeiro Lima e Silva, 350 - Parque Duque - Duque de Caxias)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
			Pontuação total			0,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
			Pontuação total		0,5

Avaliação do imóvel da:

83ª e 150ª Zonas Eleitorais (R. Paraná, n º 1,
sala 301 - Novo Fórum - Centro - Mesquita/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
			Pontuação total			0

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Pontuação total				0	

Avaliação do imóvel da:

84ª e 159ª Zonas Eleitorais (R. Coronel Bernardino de Melo, 2.585 - Centro - Nova Iguaçu/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
				Pontuação total	2

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2022 /2024

Avaliação do imóvel da:

88ª, 89ª, 186ª e 187ª Zonas Eleitorais (Av. Pres. Lincoln, 911, lojas A, B, C, D, E, F, I e O, Vilar dos Teles - S.João do Meriti/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

90ª e 131ª Zonas Eleitorais (Av. Lucas Evangelista de Oliveira Franco, 437 - Aterrado - Volta Redonda/RJ)

Avaliação do imóvel da:

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

Avaliação do imóvel da:

91ª e 94ª Zonas Eleitorais (R. Argemiro de Paula Coutinho, 2.000 (Fórum, térreo e 3º pavimento) - Barbará - Barra Mansa/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
				Pontuação total	2

Avaliação do imóvel da:

92ª Zona Eleitoral (R. Bento Lisboa, 65 - Centro - Araruama/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			0,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		0,5

Avaliação do imóvel da:

93ª Zona Eleitoral (R. José Alves Pimenta, 869 -
Matadouro - Barra do Piraí/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

Avaliação do imóvel da:

95ª Zona Eleitoral (R. Expedicionário Paulo
Moreira, 67 - Centro - Bom Jesus do
Itabapoana/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			4

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
				Pontuação total	4

Avaliação do imóvel da:

96ª e 256ª Zonas Eleitorais (Rua Gustavo Beranger, nº 267, Vila Nova - Cabo Frio/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
			Pontuação total			0

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Pontuação total				0	

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2022 /2024

Avaliação do imóvel da:

97ª Zona Eleitoral (R. Maria Jacob, 134 - Fórum -
Centro - Cambuci/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			4

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		4

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2022 /2024

Avaliação do imóvel da: **101ª Zona Eleitoral (R. Olívia Teixeira da Silva, 85 - Centro - Cantagalo/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			0,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		0,5

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2022 /2024

Avaliação do imóvel da:

102ª Zona Eleitoral (R. Manoel Goulart, 42/loja
01 - Centro - Carmo/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			0,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
				Pontuação total	0,5

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2022 /2024

104ª e 151ª Zonas Eleitorais (R.

Avaliação do imóvel da: Desembargador Ferreira Pinto, 9 - Centro - Itaboraí/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			1
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		1
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		5

Avaliação do imóvel da:

105ª Zona Eleitoral (Pátio Mix Costa Verde
Shopping Center, lojas 1035 e 1036, Avenida
Saturno, s/n, lote B, Zona Industrial -
Itaguaí/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
				Pontuação total	2

106ª Zona Eleitoral (R. Joaquim Soares Monteiro, 1 - Fórum - Loteamento Recreio - Itaocara/RJ)

Avaliação do imóvel da:

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			0,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		0,5

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2022 /2024

Avaliação do imóvel da:

107ª Zona Eleitoral (Av. Cardoso Moreira, 485 -
Centro - Itaperuna/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
			Pontuação total			1,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
			Pontuação total		1,5

Avaliação do imóvel da:

108ª Zona Eleitoral (R. Manoel Portugal, 156 -
Fórum - Centro - Rio Claro/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	1
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			3

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

Avaliação do imóvel da:

109ª Zona Eleitoral (R. Visconde de Quisamã,
174 - Centro - Macaé/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

Avaliação do imóvel da:

110ª Zoa Eleitoral (R. Doutor Domingos
Bellizze, 183 - Centro - Magé/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			4

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		4

Avaliação do imóvel da:

111ª Zona Eleitoral (R. Araújo Leite, 166
(Fórum) - Centro - Valença/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

Avaliação do imóvel da:

112ª Zona Eleitoral (Av. Deputado Luiz
Fernando Linhares, 1.020/3.º pavimento -
Fórum - Centro - Miracema/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			0,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		0,5

Avaliação do imóvel da:

116ª e 147ª Zonas Eleitorais (Avenida Reis Magos, s/n, Enseada de São Bento, Fórum, salas no 1º e 2º andar - Angra dos Reis/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
			Pontuação total			0

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
			Pontuação total		0

Avaliação do imóvel da:

118ª Zona Eleitoral (Av. Dom Helder Câmara,
10.121 - Cascadura - Rio de Janeiro/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			4

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		4

Avaliação do imóvel da:

120ª, 122ª, 242ª e 245ª Zonas Eleitorais (West Shopping Rio, Estrada do Mendanha, 555, L3, G2/G3, Campo Grande - Rio de Janeiro/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)						
Critérios		Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
			Pontuação total			0

OBS: verificar se de fato ocorreu a transferência dos cartórios para o West Shopping na ocasião do Plano de Obras

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNI	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Pontuação total				0	

Avaliação do imóvel da:

123ª e 178ª Zonas Eleitorais (R. Fernão Dias,
s/n.º - Deodoro - Rio de Janeiro/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			0,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		0,5

Avaliação do imóvel da:

125ª, 241ª, 243ª e 246.ª Zonas Eleitorais (R. Martinho de Campos, s/n.º - Posto Agrícola - Santa Cruz - Rio de Janeiro/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			4

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		4

Avaliação do imóvel da:

130ª Zona Eleitoral (Rodovia Afonso Celso,
s/n.º- Fórum - Centro - S. Francisco de
Itabapoana/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2022 /2024

Avaliação do imóvel da:

138ª Zona Eleitoral (Rua Félix, nº 1561 - térreo,
Vila Camarim - Queimados/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
			Pontuação total			0

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
			Pontuação total		0

Avaliação do imóvel da:

139ª Zona Eleitoral (R. João Batista Evangelista,
s/n.º - Engenheiro Pedreira - Japeri/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

Avaliação do imóvel da:

141ª Zona Eleitoral (Rua Aristides Golçalves de Souza, 74, térreo, lojas 1 e 2, São Caetano - Italva/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
				Pontuação total	2

Avaliação do imóvel da:

146ª Zona Eleitoral (Rua Edna Teixeira de Melo,
antiga Rua Marechal Floriano Peixoto, 40, Praia
dos Anjos - Arraial do Cabo/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2022 /2024

Avaliação do imóvel da: **148ª Zona Eleitoral (Rua Eduardina Miranda Telles, 250, loja 10 - Piabetá - Magé/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

Avaliação do imóvel da:

149ª Zona Eleitoral (Estrada do Bananal, nº 2336, lojas 01 e 02, Bananal)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
			Pontuação total			0

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
			Pontuação total		0

Avaliação do imóvel da:

152ª, 153ª, 154ª e 155ª Zonas Eleitorais (R. Uruguai, 51 - Belford Roxo/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			4

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		4

Avaliação do imóvel da:

156ª e 158ª Zonas Eleitorais (R. Dr. Mário
Guimarães, 968 - anexo do novo Fórum - Nova
Iguaçu/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			0,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
				Pontuação total	0,5

Avaliação do imóvel da:

157ª Zona Eleitoral (Travessa Vila Iboty, 30,
loja 06 - Centro - Nova Iguaçu/RJ) Rua Getúlio
Vargas 104, Centro, Nova Iguaçu.

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
				Pontuação total	2

Avaliação do imóvel da:

161ª Zona Eleitoral (R. Lucena, s/n.º - Olaria -
Rio de Janeiro/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			1

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		1

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2022 /2024

Avaliação do imóvel da:

169ª e 204ª Zonas Eleitorais (R. Sacadura Cabral, 226 - Saúde - Rio de Janeiro)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
			Pontuação total			1,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
			Pontuação total		1,5

PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2022 /2024

Avaliação do imóvel da:

170ª e 229ª Zonas Eleitorais (Av. Prof. Manoel de Abreu, 286 - Maracanã - Rio de Janeiro)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			1

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		1

Avaliação do imóvel da:

172ª Zona Eleitoral (Estrada da Usina, Rua Dois,
s/n.º - Fórum - Centro - Armação dos
Búzios/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			1

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		1

Avaliação do imóvel da: **176ª Zonal Eleitoral (Av. Monsenhor Felix,
512 - Irajá - Rio de Janeiro/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			4

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		4

Avaliação do imóvel da:

180ª, 182ª e 185ª Zonas Eleitorais (R.
Godofredo Viana, 400 - Taquara - Rio de Janeiro)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			1

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		1

Avaliação do imóvel da:

181ª Zona Eleitoral (Rua Engenheiro Neves da Rocha, s/nº, Fórum - Loteamento Solar da Praia de Iguaba, Centro - Iguaba Grande/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			0,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
				Pontuação total	0,5

Avaliação do imóvel da:

183ª Zona Eleitoral (R. Hilário Ettore, 378 -
Centro - Porto Real/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

Avaliação do imóvel da: **184ª Zona Eleitoral (Av. Guanabara, 3.837 - Bosque da Praia - Rio das Ostras/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			0,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		0,5

Avaliação do imóvel da:

188ª Zona Eleitoral (Avenida Vicente de
Carvalho, nº 909, Lojas 115 e 116, Carioca
Shopping, Vicente de Carvalho - Rio de
Janeiro/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
			Pontuação total			0

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Pontuação total				0	

Avaliação do imóvel da:

Arquivo da 188ª Zona Eleitoral (R. Leopoldina
Rego, 754 - XI Região Administrativa - Olaria -
Rio de Janeiro/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			4

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		4

Avaliação do imóvel da:

191ª Zona Eleitoral (Rua Capitão Barbosa, 645 -
Acesso pela Estrada da Cacuia, 1574 - Ilha do
Governador - Rio de Janeiro/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				1
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
				Pontuação total	4

192ª Zona Eleitoral (R. Orcadas, 435, sala 12 -
Avaliação do imóvel da: XX Região Administrativa - Ilha do Governador -
Rio de Janeiro/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			4

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		4

Avaliação do imóvel da:

196ª Zona Eleitoral (R. Senhor dos Passos, 37
(Fórum) - Centro - São José do Vale do Rio
Preto/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
				Pontuação total	2

Avaliação do imóvel da: **201ª e 221ª Zonas Eleitorais (R. Pedro Álvares Cabral, 305 - Centro - Nilópolis/RJ)**

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

Avaliação do imóvel da:

214ª Zona Eleitoral (Rua Dias da Cruz, 787,
Méier - Rio de Janeiro/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

Avaliação do imóvel da:

218ª e 219ª Zonas Eleitorais (R. Sidônio Paes,
54/salas 4 a 6 - Cascadura - Rio de Janeiro/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			0,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		0,5

Avaliação do imóvel da:

225ª Zona Eleitoral (Antiga Estrada Rio – São Paulo, nº 310, Km 41, Lote 6, Quadra A, salas 208 a 211, Jardim São Jorge - Seropédica)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
			Pontuação total			0

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
			Pontuação total		0

Avaliação do imóvel da:

254.ª Zona Eleitoral (R. Francisco Portela, 221 -
Centro - Macaé/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			2

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		2

Avaliação do imóvel da:

255.ª Zona Eleitoral (Estrada do Correio Imperial, 1.003 - Fórum - Piteiras - Quissamã/RJ)

Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2022 2	2023 1,5	2024 1	2025 0,5	2026 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
			Pontuação total			0,5

Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração				Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3		0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3		0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5			0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5			0,5
			Pontuação total		0,5