



CERTIDÃO DE PUBLICAÇÃO  
Publicado(a) no DJE do TRE/RJ  
nº 261, págs. 33/34  
Rio de Janeiro, 06/12/2019

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO DE JANEIRO

*ell*  
Mário Thadeu Castelo Branco  
Técnico Judiciário  
Matr.: 09604033

## RESOLUÇÃO Nº 1114/2019

Aprova o plano de obras para o biênio 2020-2021.

O TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO DE JANEIRO, no uso de suas atribuições legais e regimentais,

**CONSIDERANDO** o disposto na Resolução nº 114 do Conselho Nacional de Justiça e nas Resoluções TSE nºs 23.369/11 e 23.544/17 do Tribunal Superior Eleitoral, especialmente quanto à obrigatoriedade de cada Tribunal na elaboração de plano de obras;

**CONSIDERANDO** as iniciativas estratégicas que se encontram em andamento e continuarão durante o biênio 2020-2021; e

**CONSIDERANDO** o que consta do processo SEI nº 2019.0.00005521-5,

**RESOLVE:**

**Art. 1º** Aprovar o Plano de Obras do Tribunal Regional Eleitoral do Rio de Janeiro para o biênio 2020-2021, que será composto pelo que segue:

I - contratação de empresa para execução de obra para instalação de sistema de combate a incêndio e pânico nos edifícios Sede do TRE-RJ em 2020/2021;

II - contratação de empresa para execução da reforma das subestações e das instalações elétricas no Núcleo Administrativo do Caju em 2020/2021;

III - contratação de empresa para execução de reforma de parte do muro do Núcleo Administrativo do Caju em 2020;

IV - contratação de empresa para execução da obra de reforma e recuperação das fachadas frontal e posterior dos edifícios 194 e 198, ambos da Sede deste Regional, em 2020 e 2021, respectivamente;

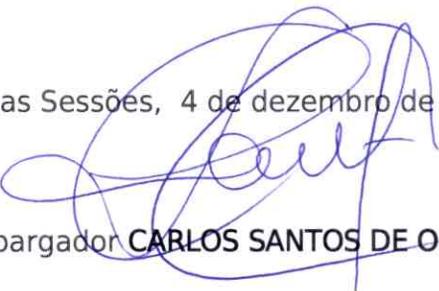
**Parágrafo único.** Fazem parte do plano, a que se refere o caput, os anexos I e II da presente Resolução.



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO DE JANEIRO

Art. 2º A presente Resolução entra em vigor na data de sua publicação.

Sala das Sessões, 4 de dezembro de 2019.

  
Desembargador **CARLOS SANTOS DE OLIVEIRA**

Presidente

Anexo I - [http://www.tre-rj.jus.br/site/transparencia/obras/Anexo\\_I\\_Geral.pdf](http://www.tre-rj.jus.br/site/transparencia/obras/Anexo_I_Geral.pdf)

Anexo II - [http://www.tre-rj.jus.br/site/transparencia/obras/Anexo\\_II\\_Plano\\_de\\_Obras\\_2020-2021.pdf](http://www.tre-rj.jus.br/site/transparencia/obras/Anexo_II_Plano_de_Obras_2020-2021.pdf)

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 / 2021

Ordenação geral dos imóveis atuais

Unidade	Localização (Município)	Estado de conservação	Risco aos usuários	Previsão de desocupação planejada	Solicitação de devolução ao cedente	Funcionalidade e acessibilidade	Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)	Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)
104ª e 151ª Zonas Eleitorais	Itaboraí	3	1	0	0	0,5	0,5	5	5
NUCLEO ADMINISTRATIVO DO CAJU	Caju/ Rio de Janeiro	3	1	0	0	0,5	0,5	5	5
191ª Zona Eleitoral	Ilha do Governador/ Rio de Janeiro	3	0	0	1	0,5	0,5	5	4
118ª Zona Eleitoral	Cascadura/Rio de Janeiro	3	0	0	0	0,5	0,5	4	4
125ª, 241ª, 243ª e 246ª Zonas Eleitorais	Santa Cruz/Rio de Janeiro	3	0	0	0	0,5	0,5	4	4
188ª Zona Eleitoral (Arquivo)	Olaria/ Rio de Janeiro	3	0	0	0	0,5	0,5	4	4
192ª Zona Eleitoral	Ilha do Governador/ Rio de Janeiro	3	0	0	0	0,5	0,5	4	4
21ª e 162ª Zonas Eleitorais	Olaria/Rio de Janeiro	3	0	0	0	0,5	0,5	4	4
4ª, 17ª e 211ª Zonas Eleitorais	Jardim Botânico/Rio de Janeiro	3	0	0	0	0,5	0,5	4	4
95ª Zona Eleitoral	Bom Jesus do Itabapoana	3	0	0	0	0,5	0,5	4	4
97ª Zona Eleitoral	Cambuci	3	0	0	0	0,5	0,5	4	4
110ª Zona Eleitoral	Magé	3	0	0	0	0,5	0,5	4	4
152ª, 153ª, 154ª e 155ª Zonas Eleitorais	Belford Roxo	3	0	0	0	0,5	0,5	4	4
186ª Zona Eleitoral	São João do Meriti	3	0	0	0	0,5	0,5	4	4
68ª, 69ª, 132ª e 135ª Zonas Eleitorais	São Gonçalo/RJ	3	0	0	0	0,5	0,5	4	4
176ª Zona Eleitoral	Vigário Geral	3	0	0	0	0,5	0,5	4	4
10ª Zona Eleitoral	Piedade/ Rio de Janeiro	3	0	0	0	0,5	0	3,5	3,5
SEDE	Castelo/ Rio de Janeiro	1	1	0	0	0,5	0,5	3	3
31ª e 198ª Zonas Eleitorais	Resende	1	1	0	0	0,5	0,5	3	3
108ª Zona Eleitoral	Rio Claro	1	0	1	0	0,5	0,5	3	2
40ª e 174ª Zonas Eleitorais	Três Rios	1	0	0	1	0,5	0,5	3	2
56ª Zona Eleitoral	Mendes	1	0	1	0	0,5	0,5	3	2
63ª Zona Eleitoral	Silva Jardim	1	0	1	0	0,5	0,5	3	2
74ª Zona Eleitoral	Engenheiro Paulo de Frontin	1	0	1	0	0,5	0,5	3	2
105ª Zona Eleitoral	Itaguaí	1	0	0	0	0,5	0,5	2	2
109ª Zona Eleitoral	Macaé	1	0	0	0	0,5	0,5	2	2
111ª Zona Eleitoral	Valença	1	0	0	0	0,5	0,5	2	2
130ª Zona Eleitoral	São Francisco de Itabapoana	1	0	0	0	0,5	0,5	2	2
139ª Zona Eleitoral	Japeri	1	0	0	0	0,5	0,5	2	2
141ª Zona Eleitoral	Italva	1	0	0	0	0,5	0,5	2	2
146ª Zona Eleitoral	Arraial do Cabo	1	0	0	0	0,5	0,5	2	2
148ª Zona Eleitoral	Magé	1	0	0	0	0,5	0,5	2	2
157ª Zona Eleitoral	Nova Iguaçu	1	0	0	0	0,5	0,5	2	2
16ª Zona Eleitoral	Laranjeiras/ Rio de Janeiro	1	0	0	0	0,5	0,5	2	2
183ª Zona Eleitoral	Porto Real	1	0	0	0	0,5	0,5	2	2
196ª Zona Eleitoral	São José do Vale do Rio Preto	1	0	0	0	0,5	0,5	2	2
201ª e 221ª Zonas Eleitorais	Nilópolis/RJ	1	0	0	0	0,5	0,5	2	2
214ª Zona Eleitoral	Rio de Janeiro/Méier	1	0	0	0	0,5	0,5	2	2
23ª Zona Eleitoral	Marechal Hermes/Rio de Janeiro	1	0	0	0	0,5	0,5	2	2
254ª Zona Eleitoral	Macaé	1	0	0	0	0,5	0,5	2	2
25ª Zona Eleitoral	Rio de Janeiro/Santa Cruz	1	0	0	0	0,5	0,5	2	2
26ª e 222ª Zonas Eleitorais	Nova Friburgo/RJ	1	0	0	0	0,5	0,5	2	2
27ª Zona Eleitoral	Nova Iguaçu	1	0	0	0	0,5	0,5	2	2
37ª Zona Eleitoral	São João da Barra	1	0	0	0	0,5	0,5	2	2
42ª Zona Eleitoral	Bom Jardim	1	0	0	0	0,5	0,5	2	2
43ª Zona Eleitoral	Natividade	1	0	0	0	0,5	0,5	2	2
52ª Zona Eleitoral	Cordeiro	1	0	0	0	0,5	0,5	2	2
57ª Zona Eleitoral	Paraty	1	0	0	0	0,5	0,5	2	2
5ª Zona Eleitoral	Rio de Janeiro/Copacabana	1	0	0	0	0,5	0,5	2	2
61ª Zona Eleitoral	Sapucaia	1	0	0	0	0,5	0,5	2	2
65ª Zona Eleitoral	Petrópolis/RJ	1	0	0	0	0,5	0,5	2	2
71ª, 72ª, 144ª e 199ª Zonas Eleitorais	Niterói/RJ	1	0	0	0	0,5	0,5	2	2
7ª Zonal Eleitoral	Rio de Janeiro/Tijuca	1	0	0	0	0,5	0,5	2	2
87ª Zona Eleitoral	São Gonçalo/RJ	1	0	0	0	0,5	0,5	2	2
88ª, 89ª e 187ª Zonas Eleitorais	S.João do Meriti/RJ)	1	0	0	0	0,5	0,5	2	2
8ª e 216ª Zonas Eleitorais	Del Castilho/Rio de Janeiro	1	0	0	0	0,5	0,5	2	2
90ª e 131ª Zonas Eleitorais	Volta Redonda/RJ	1	0	0	0	0,5	0,5	2	2
91ª e 94ª Zonas Eleitorais	Barra Mansa/RJ	1	0	0	0	0,5	0,5	2	2



# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **Sede (Av. Presidente Wilson, 194 e 198 - Rio de Janeiro)**

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			1
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>					<b>3</b>	

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			1
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>					<b>3</b>	

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **NARA (Av. Rodrigues Alves, 161 - Rio de Janeiro)**

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			1
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
<b>Pontuação total</b>					<b>2</b>	

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração			Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3	1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3	1
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5		0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5		0
<b>Pontuação total</b>			<b>2</b>	

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **NUAD (Av. Brasil, 2.540 - Benfica - Rio de Janeiro)**

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			1
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>					<b>5</b>	

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			1
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>					<b>5</b>	

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

## 4ª, 17ª e 211ª Zonas Eleitorais (R. Jardim Botânico, 1060 - Jardim Botânico - Rio de Janeiro)

Avaliação do imóvel da:

### Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>4</b>

### Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>4</b>

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da:

**5ª Zona Eleitoral (R. Miguel Lemos, 97 - Copacabana - Rio de Janeiro)**

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>					<b>2</b>	

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>					<b>2</b>	

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **7ª Zonal Eleitoral (R. Antônio Basílio, 76 - Tijuca - Rio de Janeiro)**

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>					<b>2</b>	

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>					<b>2</b>	

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da:

**8ª e 216ª Zonas Eleitorais (Av. Dom Helder  
Câmara, 4.175 - Del Castilho - Rio de Janeiro/RJ)**

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da:

**9ª, 119ª e 179ª Zonas Eleitorais (Av. Ayrton Senna, 2001 - Barra da Tijuca - Rio de Janeiro)**

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

Avaliação do imóvel da:

**10.ª Zona Eleitoral (R. Assis Carneiro, 436 -  
Piedade - Rio de Janeiro)**

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
<b>Pontuação total</b>						<b>3,5</b>

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
<b>Pontuação total</b>						<b>3,5</b>

Avaliação do imóvel da:

**14ª Zona Eleitoral (R. Getúlio, 127 - Todos os Santos - Rio de Janeiro/RJ)**

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>1,5</b>

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>1,5</b>

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **16ª Zona Eleitoral (R. Conde de Baependi, 40, esq. Com R. Min. Tavares Lira, 128 - Laranjeiras - Rio de Janeiro)**

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>					<b>2</b>	

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>					<b>2</b>	

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da:

**21ª e 162ª Zonas Eleitorais (R. Filomena Nunes,  
961 - Olaria - Rio de Janeiro)**

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>4</b>

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>4</b>

22ªe 167ª Zonas Eleitorais (Rua Itapera, nº 500,

Avaliação do imóvel da:

Via Brasil Shopping Rio - Irajá - Rio de Janeiro/RJ)

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>0,5</b>

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>0,5</b>

Avaliação do imóvel da:

**23ª Zona Eleitoral (R. João Vicente, 1.545 -  
Marechal Hermes - Rio de Janeiro/RJ)**

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

**24<sup>a</sup>, 230<sup>a</sup>, 233<sup>a</sup>, 234<sup>a</sup> e 238<sup>a</sup> Zonas Eleitorais**

**(Av. Marechal Fontenelle, nº 3545, Parque**

**Shopping Sulacap - Jardim Sulacap - Rio de**

**Janeiro/RJ)**

Avaliação do imóvel da:

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>0,5</b>

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>0,5</b>

Avaliação do imóvel da:

**25ª Zona Eleitoral (Praça da Superintendência,  
420 - Santa Cruz - Rio de Janeiro/RJ)**

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

## 26ª e 222ª Zonas Eleitorais (Praça Getúlio

Avaliação do imóvel da:

Vargas, 89 a 95 - Fórum - Centro - Nova

Friburgo/RJ)

### Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

### Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

Avaliação do imóvel da:

**27ª Zona Eleitoral (Travessa Vila Iboty, 30, loja  
16 e 26, Centro - Nova Iguaçu/RJ)**

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

## 28.ª Zona Eleitoral (Av. Marechal Castelo Branco, 119/sala 301 - Centro - Paraíba do Sul/RJ)

Avaliação do imóvel da:

### Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>0,5</b>

### Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>0,5</b>

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da:

**29ª Zona Eleitoral (Av. Ipiranga, 545 - Centro -  
Petrópolis/RJ)**

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
<b>Pontuação total</b>						<b>0</b>

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
<b>Pontuação total</b>						<b>0</b>

Avaliação do imóvel da:

**30.ª Zona Eleitoral (R. Barão do Pirai, 322 -  
Centro - Pirai/RJ)**

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>1</b>

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>1</b>

Avaliação do imóvel da:

**31.ª e 198.ª Zonas Eleitorais (Praça Marechal José Pessoa, 95 - Centro - Resende/RJ)**

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			1
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>3</b>

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			1
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>3</b>

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

## 32ª Zona Eleitoral (Rodovia Linha Verde,

Avaliação do imóvel da:

## Condomínio Industrial Green Valley, Quadra X, Lote 1 - Rio Bonito/RJ )

### Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
<b>Pontuação total</b>						<b>0</b>

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
<b>Pontuação total</b>						<b>0</b>

Avaliação do imóvel da:

**34.ª Zona Eleitoral (Av. João Jasbick, s/n.º -  
Fórum - Santo Antônio de Pádua/RJ)**

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>0,5</b>

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>0,5</b>

Avaliação do imóvel da:

**35.ª Zona Eleitoral (Praça da Justiça, s/n.º -  
Fórum - Centro - São Fidélis/RJ)**

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>1</b>

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>1</b>

Avaliação do imóvel da:

**36ª e 133ª Zonas Eleitorais (R. Eduardo Vieira,  
112 - Centro - São Gonçalo/RJ)**

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>0,5</b>

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>0,5</b>

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da:

**37ª Zona Eleitoral (R. São Benedito, 199 - Centro  
- S. João da Barra/RJ)**

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

## 38ª e 195ª Zonas Eleitorais (R. Alice Quintela

Avaliação do imóvel da:

**Maurício Regadas, 66/loja 14 - Várzea -**

**Teresópolis/RJ)**

### Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>0,5</b>

### Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>0,5</b>

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da:

**40ª e 174ª Zonas Eleitorais (Av. Tenente Enéas Torno, 42 (Fórum) - Nova Niterói - Três Rios/RJ)**

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				1
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>					<b>3</b>	

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>					<b>2</b>	

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da:

**41ª Zona Eleitoral (R. Domingos de Almeida, 65 -  
loja 01 - Centro - Vassouras/RJ)**

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>0,5</b>

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>0,5</b>

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da:

**42ª Zona Eleitoral (R. Nilo Peçanha, 347 - Centro  
- Bom Jardim/RJ)**

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

Avaliação do imóvel da:

**43ª Zona Eleitoral (R. Vigário João Batista, 14 -  
Fórum - Centro - Natividade/RJ)**

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

**45.ª Zona Eleitoral (R. Prefeito Sinval Augusto**

Avaliação do imóvel da:

**Ferreira da Silva, 151/loja 03 - Centro -**

**Porciúncula/RJ)**

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>0,5</b>

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>0,5</b>

Avaliação do imóvel da:

**48ª Zona Eleitoral (R. Carlos De Lamare, 445,  
lojas A, B e C - Centro - Miguel Pereira/RJ)**

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>0,5</b>

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>0,5</b>

Avaliação do imóvel da:

**49ª Zona Eleitoral (Rua Dalmo Coelho Gomes,  
nº 01, Betel - Cachoeiras de Macacu/RJ)**

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
<b>Pontuação total</b>						<b>0</b>

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
<b>Pontuação total</b>						<b>0</b>

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

**50ª Zona Eleitoral (R. Waldenir Heringer da  
Silva, 600, Lote 04, Quadra 02 - Casimiro de  
Abreu/RJ)**

Avaliação do imóvel da:

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>0,5</b>

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>0,5</b>

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

## 51ª Zona Eleitoral (R. Fued Antônio, 8

Avaliação do imóvel da: **(Anexo ao Fórum) - Centro - Conceição de Macabu/RJ)**

### Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>					<b>0,5</b>	

### Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>					<b>0,5</b>	

Avaliação do imóvel da:

**52ª Zona Eleitoral (Av. Raul Veiga, 157 (Fórum) -  
Centro - Cordeiro/RJ)**

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

# 2020 /2021

Avaliação do imóvel da:

**54ª Zona Eleitoral (R. João Marcos, s/n.º - El Ranchito - Mangaratiba/RJ)**

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>0,5</b>

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>0,5</b>

Avaliação do imóvel da: **55ª Zona Eleitoral (Avenida Roberto Silveira, nº 524-A, lojas 02 e 03, Flamengo, Maricá)**

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
<b>Pontuação total</b>						<b>0</b>

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
<b>Pontuação total</b>						<b>0</b>

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da:

**56ª Zona Eleitoral (R. Alberto Torres, 114 -  
Fórum - Centro - Mendes/RJ)**

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	1
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>3</b>

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

Avaliação do imóvel da:

**57ª Zona Eleitoral (Travessa Sant Rita, 18  
(Fórum) - Centro Histórico - Paraty/RJ)**

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

Avaliação do imóvel da:

**59ª Zona Eleitoral (R. Francisco Coelho Pereira,  
456 - Itinga - S. Pedro d´Aldeia/RJ)**

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>0,5</b>

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>0,5</b>

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da:

**60ª Zona Eleitoral (R. João Luiz Daflon, 65 -  
térreo - Centro - S. Sebastião do Alto/RJ)**

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
<b>Pontuação total</b>						<b>0</b>

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
<b>Pontuação total</b>						<b>0</b>

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da:

**61ª Zona Eleitoral (Praça Barão de Ayuruoca,  
75 - Centro - Sapucaia/RJ)**

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da:

**62ª Zona Eleitoral (Avenida Saquarema, nº 883,  
loja B, Porto Novo)**

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
<b>Pontuação total</b>						<b>0</b>

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
<b>Pontuação total</b>						<b>0</b>

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da:

**63ª Zona Eleitoral (R. Silva Jardim, 46 (Fórum) -  
Centro - Silva Jardim/RJ)**

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	1
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>3</b>

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da:

**64.ª Zona Eleitoral (Av. José de Alencar, nº 1136, lojas 01 e 02, Centro - Sumidouro/RJ)**

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
<b>Pontuação total</b>						<b>0</b>

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
<b>Pontuação total</b>						<b>0</b>

Avaliação do imóvel da:

**65ª Zona Eleitoral (Estrada União e Indústria,  
11.860/11960 - Itaipava - Petrópolis/RJ)**

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da:

**68ª, 69ª, 132ª e 135ª Zonas Eleitorais (R.  
Feliciano Sodré, 153 - Centro - São Gonçalo/RJ)**

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>					<b>4</b>	

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>					<b>4</b>	

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

70ª Zona Eleitoral (R. Alberto Leal Cardoso, nº

Avaliação do imóvel da:

**92, pavimento térreo do Fórum - Centro -  
Paracambi/RJ)**

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>0,5</b>

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>0,5</b>

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

## 71ª, 72ª, 144ª e 199ª Zonas Eleitorais (R. Visconde de Sepetiba, 987/fundos - Centro - Niterói/RJ)

Avaliação do imóvel da:

### Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

### Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

74ª Zona Eleitoral (Rodovia Luciano Medeiros,

Avaliação do imóvel da:

568 (Fórum) - Centro - Engenheiro Paulo de

Frontin/RJ)

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	1
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>3</b>

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

75ª,76ª, 98ª, e 129ª Zonas Eleitorais (Av. Hélon

Avaliação do imóvel da:

**Povoa, 44, Centro - Centro - Campos dos Goytacazes/RJ)**

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>1</b>

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>1</b>

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

78<sup>a</sup>, 79<sup>a</sup>, 103<sup>a</sup>, 126<sup>a</sup>, 127<sup>a</sup>, 128<sup>a</sup> e 200.<sup>a</sup> Zonas

Avaliação do imóvel da:

**Eleitorais (Av. Brigadeiro Lima e Silva, 350 -**

**Parque Duque - Duque de Caxias)**

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
<b>Pontuação total</b>						<b>0,5</b>

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
<b>Pontuação total</b>						<b>0,5</b>

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da:

**83ª e 150ª Zonas Eleitorais (R. Paraná, s/n, sala 301 - Novo Fórum - Centro - Mesquita/RJ)**

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
<b>Pontuação total</b>						<b>0</b>

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
<b>Pontuação total</b>						<b>0</b>

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

## 84ª e 159ª Zonas Eleitorais (R. Coronel

Avaliação do imóvel da:

**Bernardino de Melo, 2.585 - Centro - Nova Iguaçu/RJ)**

### Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>0,5</b>

### Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>0,5</b>

Avaliação do imóvel da:

**87ª Zona Eleitoral (R. Oliveira Botelho, s/n.º -  
Neves - São Gonçalo/RJ)**

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

**88ª, 89ª e 187ª Zonas Eleitorais (Av. Pres.**

Avaliação do imóvel da:

**Lincoln, 911 - Vilar dos Teles - S.João do**

**Meriti/RJ)**

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

**90ª e 131ª Zonas Eleitorais (Av. Lucas**

Avaliação do imóvel da: **Evangelista de Oliveira Franco, 437 - Aterrado - Volta Redonda/RJ)**

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

91ª e 94ª Zonas Eleitorais (R. Argemiro de Paula

Avaliação do imóvel da:

Coutinho, 2.000 (Fórum) - Barbará - Barra

Mansa/RJ)

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da: **92ª Zona Eleitoral (R. Bento Lisboa, 65 - Centro - Araruama/RJ)**

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>0,5</b>

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>0,5</b>

Avaliação do imóvel da: **93ª Zona Eleitoral (R. José Alves Pimenta, 869 - Matadouro - Barra do Pirai/RJ)**

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

**95ª Zona Eleitoral (R. Expedicionário Paulo**

Avaliação do imóvel da:

**Moreira, 67 - Centro - Bom Jesus do**

**Itabapoana/RJ)**

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>4</b>

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>4</b>

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

**96ª e 256ª Zonas Eleitorais (Sobreloja de frente para a Rua José Bonifácio, nº 123, e nos fundos para a Rua Rui Barbosa, nº 608, Centro - Cabo Frio/RJ)**

Avaliação do imóvel da:

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
<b>Pontuação total</b>					<b>0</b>	

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
<b>Pontuação total</b>					<b>0</b>	

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da:

**97ª Zona Eleitoral (R. Maria Jacob, 134 - Fórum -  
Centro - Cambuci/RJ)**

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>4</b>

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>4</b>

Avaliação do imóvel da:

**101ª Zona Eleitoral (R. Olívia Teixeira da Silva,  
85 - Centro - Cantagalo/RJ)**

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>0,5</b>

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>0,5</b>

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da:

**102ª Zona Eleitoral (R. Manoel Goulart, 42/loja  
01 - Centro - Carmo/RJ)**

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>0,5</b>

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>0,5</b>

Avaliação do imóvel da: **104ª e 151ª Zonas Eleitorais (R. Desembargador  
Ferreira Pinto, 9 - Centro - Itaboraí/RJ)**

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			1
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>5</b>

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			1
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>5</b>

Avaliação do imóvel da:

**105ª Zona Eleitoral (R. Moisés Abrahão, 124 -  
Centro - Itaguaí/RJ)**

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

**106ª Zona Eleitoral (R. Joaquim Soares**

Avaliação do imóvel da:

**Monteiro, 1 - Fórum - Loteamento Recreio - Itaocara/RJ)**

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>0,5</b>

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>0,5</b>

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da:

**107ª Zona Eleitoral (Av. Cardoso Moreira, 485 -  
Centro - Itaperuna/RJ)**

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
<b>Pontuação total</b>					<b>1,5</b>	

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
<b>Pontuação total</b>					<b>1,5</b>	

Avaliação do imóvel da:

**108ª Zona Eleitoral (R. Manoel Portugal, 156 -  
Fórum - Centro - Rio Claro/RJ)**

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	1
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>3</b>

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da:

**109ª Zona Eleitoral (R. Visconde de Quisamã,  
174 - Centro - Macaé/RJ)**

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

Avaliação do imóvel da:

**110.ª Zoa Eleitoral (R. Doutor Domingos  
Bellizze, 183 - Centro - Magé/RJ)**

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>4</b>

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>4</b>

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da:

**111ª Zona Eleitoral (R. Araújo Leite, 166 (Fórum)  
- Centro - Valença/RJ)**

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

112ª Zona Eleitoral (Av. Deputado Luiz

Avaliação do imóvel da:

**Fernando Linhares, 1.020/3.º pavimento -  
Fórum - Centro - Miracema/RJ)**

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>0,5</b>

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>0,5</b>

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

## 116ª e 147ª Zonas Eleitorais (Avenida Reis

Avaliação do imóvel da:

**Magos, s/nº, Enseada de São Bento - Angra dos Reis/RJ)**

### Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
<b>Pontuação total</b>						<b>0</b>

### Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
<b>Pontuação total</b>						<b>0</b>

Avaliação do imóvel da:

**118ª Zona Eleitoral (Av. Dom Helder Câmara,  
10.121 - Cascadura - Rio de Janeiro/RJ)**

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>4</b>

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>4</b>

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

## 120ª, 122ª, 242ª e 245ª Zonas Eleitorais

Avaliação do imóvel da: **(Estrada do Mendanha, nº 555, (West Shopping Rio - Campo Grande - Rio de Janeiro/RJ)**

### Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
<b>Pontuação total</b>						<b>0</b>

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
<b>Pontuação total</b>						<b>0</b>

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da:

**123ª e 178ª Zonas Eleitorais (R. Fernão Dias,  
s/n.º - Deodoro - Rio de Janeiro/RJ)**

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>0,5</b>

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>0,5</b>

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

**125<sup>a</sup>, 241<sup>a</sup>, 243<sup>a</sup> e 246.<sup>a</sup> Zonas Eleitorais (R. Martinho de Campos, s/n.º - Posto Agrícola - Santa Cruz - Rio de Janeiro/RJ)**

Avaliação do imóvel da:

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>4</b>

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>4</b>

Avaliação do imóvel da:

**130ª Zona Eleitoral (Rodovia Afonso Celso, s/n.º-  
Fórum - Centro - S. Francisco de Itabapoana/RJ)**

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da:

**138ª Zona Eleitoral (Rua Félix, nº 1561 - térreo,  
Vila Camarim - Queimados/RJ)**

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
<b>Pontuação total</b>						<b>0</b>

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
<b>Pontuação total</b>						<b>0</b>

Avaliação do imóvel da:

**139ª Zona Eleitoral (R. João Batista Evangelista,  
s/n.º - Engenheiro Pedreira - Japeri/RJ)**

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

Avaliação do imóvel da:

**141ª Zona Eleitoral (R. Aristides Gonçalves  
Souza, 86 - São Caetano - Italva/RJ)**

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

**146ª Zona Eleitoral (Rua Edna Teixeira de Melo,  
antiga Rua Marechal Floriano Peixoto, 40, Praia  
dos Anjos)**

Avaliação do imóvel da:

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>					<b>2</b>	

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>					<b>2</b>	

Avaliação do imóvel da: **148ª Zona Eleitoral (R. Mário de Brito, 129/loja 3 - Piabetá - Magé/RJ)**

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

Avaliação do imóvel da:

**149ª Zona Eleitoral (Estrada do Bananal, nº 2336, lojas 01 e 02, Bananal)**

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
<b>Pontuação total</b>						<b>0</b>

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
<b>Pontuação total</b>						<b>0</b>

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da:

**152<sup>a</sup>, 153<sup>a</sup>, 154<sup>a</sup> e 155<sup>a</sup> Zonas Eleitorais (R. Uruguai, 51 - Belford Roxo/RJ)**

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>4</b>

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>4</b>

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

## 156ª e 158ª Zonas Eleitorais (R. Dr. Mário

Avaliação do imóvel da:

**Guimarães, 968 - anexo do novo Fórum - Nova Iguaçu/RJ)**

### Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>0,5</b>

### Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>0,5</b>

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da:

**157ª Zona Eleitoral (Travessa Vila Iboty, 30, loja  
06 - Centro - Nova Iguaçu/RJ)**

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da:

**161ª Zona Eleitoral (R. Lucena, s/n.º - Olaria -  
Rio de Janeiro/RJ)**

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>1</b>

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>1</b>

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da:

**169ª e 204ª Zonas Eleitorais (R. Sacadura  
Cabral, 226 - Saúde - Rio de Janeiro)**

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
<b>Pontuação total</b>					<b>1,5</b>	

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
<b>Pontuação total</b>					<b>1,5</b>	

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da:

**170ª e 229ª Zonas Eleitorais (Av. Prof. Manoel de Abreu, 286 - Maracanã - Rio de Janeiro)**

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>					<b>1</b>	

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>					<b>1</b>	

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da:

**172ª Zona Eleitoral (Estrada da Usina, Rua Dois,  
s/n.º - Fórum - Centro - Armação dos Búzios/RJ)**

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>1</b>

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>1</b>

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

# 2020 /2021

Avaliação do imóvel da:

**176ª Zonal Eleitoral (Av. Monsenhor Felix,  
512 - Irajá - Rio de Janeiro/RJ)**

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>4</b>

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>4</b>

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

## 180ª, 182ª e 185ª Zonas Eleitorais (R. Godofredo Viana, 400 - Taquara - Rio de Janeiro)

Avaliação do imóvel da:

### Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>1</b>

### Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>1</b>

Avaliação do imóvel da: **181.ª Zona Eleitoral (Rua Engenheiro Neves da Rocha, s/nº, Fórum - Loteamento Solar da Praia de Iguaba, Centro - Iguaba Grande/RJ)**

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>0,5</b>

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>0,5</b>

Avaliação do imóvel da:

**183ª Zona Eleitoral (R. Hilário Ettore, 378 -  
Centro - Porto Real/RJ)**

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

Avaliação do imóvel da:

**184ª Zona Eleitoral (Av. Guanabara, 3.837 -  
Bosque da Praia - Rio das Ostras/RJ)**

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>0,5</b>

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>0,5</b>

Avaliação do imóvel da:

**186ª Zona Eleitoral (Av. Pres. Lincoln, 440 -  
Vilar dos Teles - S.João do Meriti/RJ)**

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>4</b>

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>4</b>

**Arquivo da 188ª Zona Eleitoral (R. Leopoldina Rego, 754 - XI Região Administrativa - Olaria - Rio de Janeiro/RJ)**

Avaliação do imóvel da:

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
	Bom	Regular	Ruim			
Estado de conservação	0	1	3			3
Risco aos usuários	0	1	3			0
Previsão de desocupação planejada	2020	2021	2022	2023	2024	0
Solicitação de devolução ao cedente	1	0				0
Funcionalidade e acessibilidade	0	0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	0	0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>4</b>

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)**

Critérios	Escala de valoração			Pontuação	
	Bom	Regular	Ruim		
Estado de conservação	0	1	3	3	
Risco aos usuários	0	1	3	0	
Funcionalidade e acessibilidade	0	0,5			0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	0	0,5			0,5
<b>Pontuação total</b>				<b>4</b>	

**188ª Zona Eleitoral (Avenida Vicente de Carvalho, nº 909, Lojas 115 e 116, Carioca Shopping, Vicente de Carvalho - Rio de Janeiro/RJ)**

Avaliação do imóvel da:

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
<b>Pontuação total</b>						<b>0</b>

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
<b>Pontuação total</b>						<b>0</b>

**191ª Zona Eleitoral (Rua Capitão Barbosa, 645 -**

Avaliação do imóvel da:

**Acesso pela Estrada da Cacuia, 1574 - Ilha do Governador - Rio de Janeiro/RJ)**

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				1
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>5</b>

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>4</b>

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

192ª Zona Eleitoral (R. Orcadas, 435, sala 12 - XX

Avaliação do imóvel da:

**Região Administrativa - Ilha do Governador -**

**Rio de Janeiro/RJ)**

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>4</b>

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			3
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>4</b>

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

196ª Zona Eleitoral (R. Senhor dos Passos, 37

Avaliação do imóvel da:

(Fórum) - Centro - São José do Vale do Rio

Preto/RJ)

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

# 2020 /2021

Avaliação do imóvel da:

**201ª e 221ª Zonas Eleitorais (R. Pedro Álvares Cabral, 305 - Centro - Nilópolis/RJ)**

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

Avaliação do imóvel da:

**214ª Zona Eleitoral (Rua Dias da Cruz, 787,  
Méier - Rio de Janeiro/RJ)**

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>2</b>

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da:

**218ª e 219ª Zonas Eleitorais (R. Sidônio Paes,  
54/salas 4 a 6 - Cascadura - Rio de Janeiro/RJ)**

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>0,5</b>

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>0,5</b>

Avaliação do imóvel da:

**225ª Zona Eleitoral (Antiga Estrada Rio – São Paulo, nº 310, Km 41, Lote 6, Quadra A, salas 208 a 211, Jardim São Jorge - Seropédica)**

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
<b>Pontuação total</b>						<b>0</b>

**Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)**

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
<b>Pontuação total</b>						<b>0</b>

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

Avaliação do imóvel da: **254.ª Zona Eleitoral (R. Francisco Portela, 221 - Centro - Macaé/RJ)**

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>					<b>2</b>	

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			1
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>					<b>2</b>	

# PLANO DE OBRAS DO TRE-RJ

2020 /2021

Avaliação do imóvel da:

**255.ª Zona Eleitoral (Estrada do Correio Imperial, 1.003 - Fórum - Piteiras - Quissamã/RJ)**

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (construções novas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Previsão de desocupação planejada	2020 2	2021 1,5	2022 1	2023 0,5	2024 0	0
Solicitação de devolução ao cedente	Sim 1	Não 0				0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>0,5</b>

## Pontuação da avaliação do imóvel atual (reformas)

Critérios	Escala de valoração					Pontuação
Estado de conservação	Bom 0	Regular 1	Ruim 3			0
Risco aos usuários	Não 0	Sim 1	Condenado 3			0
Funcionalidade e acessibilidade	Adequado 0	Inadequado 0,5				0
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de áreas indicadas pelo CNJ	Adequado 0	Inadequado 0,5				0,5
<b>Pontuação total</b>						<b>0,5</b>